

CONDIZIONI DI AFFITTO – Camping La Rondinara

1- CASE MOBILI

DESCRIZIONE GENERALE:

Casa mobile 22 m² : per fino a 4 persone - 1 camera con letto in 140, 1 camera con 2 letti in 80 - un soggiorno con panchina e cucina (fornelli, frigorifero, microonde, caffettiera di tipo francese) - bagno con doccia, toilettes separati - un posto per parcheggiare la macchina - un terrazzo di circa 18 m² con tavolo e panchine.

Casa mobile 26 m² : per fino a 6 persone* superficie di circa - 1 camera con letto in 140, 1 camera con 2 letti in 80, un convertibile in 130 nel soggiorno - un soggiorno con panchina e cucina (fornelli, frigorifero, microonde, caffettiera di tipo francese) - bagno con doccia, toilettes separati - un posto per parcheggiare la macchina - un terrazzo di circa 18 m² con tavolo e panchine.

ATTREZZATURE:

Tutte le case mobili sono climatizzate (caldo e freddo).

Sono inclusi i cuscini, le coperte, i piatti e il tavolo con panchine del terrazzo.

Affitto di lenzuola: 10€/settimana o 1€50/notte per un letto matrimoniale | 7€/settimana o 1€20/notte per un letto singolo

PRENOTAZIONE, PAGAMENTO E CANCELLAZIONE:

La prenotazione è confermata solo dopo che sia ricevuto il **contratto firmato** e che siano pagate la **caparra** (il 25% del prezzo della casa mobile) e le **spese di pratica** (_FRAIS €). Il pagamento del saldo è dovuto al meno un mese prima dell'arrivo.

*Per una prenotazione di meno di 5 persone il campeggio "La rondinara" si riserva il diritto di modificare la categoria di mobil-home si ha bisogno.

In caso di **cancellazione** meno di un mese prima la data di arrivo, la caparra (il 25% del prezzo della casa mobile) non sarà rimborsata. Più presto di questo limite, sarà il management a decidere se la caparra sarà rimborsata o no a seconda il motivo della cancellazione. Le spese di pratica sono conservate in ogni caso.

In caso il cliente non si presentasse alla data prevista nel contratto, senza avvisarne il campeggio e dopo una scadenza di 24 ore, il contratto sarebbe considerato rescisso e il saldo già pagato rimarrebbe acquisito dal proprietario che potrebbe allora disporre della locazione come gli pare.

Ogni permanenza cominciata è da pagare nella sua totalità. Un arrivo posticipato o una partenza anticipata non dà diritto ad uno sconto.

ARRIVO – PARTENZA:

L'**arrivo** è possibile **dalle 16** alla data prevista nel contratto e la **partenza** deve essere effettuata per appuntamento **prima delle 10** del giorno previsto.

Per ogni affitto, sono richieste all'arrivo **una cauzione di 400€ che serve in caso di danni al materiale e una cauzione di 50€ per la pulizia** alla partenza. Queste cauzioni saranno restituite il giorno della partenza, con riserva di eventuali deduzioni causate da danni o spese di pulizia constatate il giorno della partenza.

Il documento di un adulto presente sarà conservato alla reception durante l'integralità della permanenza.

INVENTARI :

L'inventario dei mobili e dei diversi attrezzi è fatto all'inizio e alla fine della permanenza in presenza di un inquilino, ed è approvato con una firma di quello.

Per l'**inventario di partenza**, si deve **organizzare un appuntamento** con la reception durante la permanenza, a seconda degli orari disponibili. La casa mobile dovrà **essere liberata e pulita** (nel caso in cui non sarebbe fatto, 50€ saranno tratti sulla cauzione) all'orario convenuto affinché possa essere chiusa e le chiavi restituite alla fine dell'inventario. Gli eventuali **danni e le eventuali mancanze** saranno da pagare e l'importo da **ritenere sulla cauzione** sarà deciso dal management.

CONDIZIONI PARTICOLARI :

Si ricorda che il numero di persone che occupano la casa mobile non può superare la capacità massima indicata e deve esser denunciato alla reception. Le **tende** e gli **animali non sono ammessi** nella zona delle case mobili e si prega di **fumare solo fuori**.

ASSICURAZIONE :

Spetta all'inquilino esser assicurato con la responsabilità civile. **Il management non può esser considerato come responsabile** in caso di perdite, danni materiali o ferite subiti durante la permanenza.

2- PIAZZOLE PER CAMPER/ROULOTTE

Piazzole delimitate solo per i camper, i furgoni camperizzati e le roulotte.
Prenotazione per un minimo di 4 notti.

Il costo dipende dal periodo ed è calcolato sulla base del prezzo di uno spazio delimitato con corrente (prezzo base che include 2 persone, un camper o una roulotte con una macchina e un eventuale tenda piccola) al quale si aggiungono il numero di persone supplementari e di cani nonché il materiale che non potrebbe stare sulla piazzola.

La tariffa include l'attacco alla corrente e l'accesso a i tre blocchi sanitari (lati uomini e donne separati, puliti parecchie volte al giorno e equipaggiati di cabine doccia con acqua calda, di lavelli per i piatti e da bucato, di lavatrici) e al camper service per svuotare e riempire i serbatoi.

Per quelle piazzole si deve arrivare tra le 10 e le 22 (orario di chiusura dell'ingresso per i veicoli) e le partenze si fanno tra le 8 (apertura dell'uscita per i veicoli) e le 10.

Si deve pagare 60 € di caparra esclusivamente con carta di credito al momento della prenotazione telefonica o sul nostro sito per completare la prenotazione. La caparra non sarà rimborsata se annullate la prenotazione.